


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 541

24 Ιουνίου 2004

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4764 (1)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Ηρακλείου στα Ο.Τ 17-22-29-34-36-66-68-75-83-95-102-111-127-132-135-179- & Κ.Χ. 156.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Π.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κ.τ.λ. (ΦΕΚ228/Α/1923)

2. Το Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33 Α/1983), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

3. Τις διατάξεις του ισχύοντος Γ.Ο.Κ.

4. Το από 7.3.1995 & 29.12.1995 Π.Δ. (ΦΕΚ 122Δ΄ & 1188Δ΄ αντίστοιχα), με το οποίο εγκρίθηκε το σχέδιο πόλης στη περιοχή επέκτασης ΠΟΡΟΣ - ΠΑΤΕΛΕΣ - ΚΑΤΣΑΜΠΑΣ - ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - ΜΠΕΝΤΕΒΗ.

5. Το αρ. 4385/25.7.2001 έγγραφο του μελετητή μηχ. Τσακίρη Στέλιου προς την Επιτροπή Σχεδίου πόλης του Δήμου Ηρακλείου, με το οποίο προτείνει Ορισμένες τροποποιήσεις του σχεδίου πόλης στο πλαίσιο της μελέτης πράξης Εφαρμογής και αφορούν την Πολεοδομική Ενότητα «Χρυσοπηγή - Πόρος-Κατσαμπάς - Δημητρίου - Μπεντεβή - Ατσαλένιο».

6. Την αρ. 712/2001 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ηρακλείου, με την οποία γίνονται δεκτές αρχικά οι προτεινόμενες τροποποιήσεις του μελετητή, μετά τη θετική εισήγηση της Επιτροπής σχεδίου πόλης, που αφορούν την διατήρηση υφισταμένων διαβάσεων ως πεζοδρόμων του σχεδίου, προκειμένου να αποκτήσουν πρόσωπο σε δρόμο σχεδίου, ιδιοκτησίες που στερούνται πρόσωπο στα Ο.Τ. 17-22-29-34-36-66-68-75-83-95-102-111-127-132-135-179 & Κ.Χ. 156.

7. Τις ενστάσεις που υποβλήθηκαν και συγκεκριμένα

α) Την αρ. 2105/22.3.2002 ένσταση των Ιωαν., Ελ., Ευαγ. Μιχελάκη που αφορά το Ο.Τ. 29 και στην οποία ζητούν την μη επέκταση του πεζοδρόμου,

β) Την αρ. 2104/22.3.2002 ένσταση των Αικ. & Αλεξ. Μανιδάκη και αφορά το Ο.Τ. 29, στην οποία ζητούν την μη επέκταση του πεζόδρομου,

γ) Την αρ. 4862/19.6.2002 ένσταση της Ηρακλειδίου Δήμητρας και αφορά το Ο.Τ. 22.

8. Την αρ. 487/2002 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ηρακλείου, με την οποία γίνονται δεκτές οι ενστάσεις.

9. Το αρ. 4764/25.5.2003 διαβιβαστικό της Δ/νσης Πολ/κών Λειτουργιών προς την Δ/νση Πολ/μίας & Περ/ντος Ν.Α. Ηρακλείου για δικές της ενέργειες.

10. Το πρακτικό 14ο/27.11.2003 του Σ.Χ.Ο.Π., με το οποίο εγκρίνονται οι προτεινόμενες τροποποιήσεις, αποφασίζουμε:

Τη διατήρηση των υφισταμένων διαβάσεων και την μετατροπή των σε πεζόδρομους προκειμένου ορισμένες ιδιοκτησίες που στερούνται πρόσωπο σε εγκεκριμένο από το σχέδιο δρόμο, να αποκτήσουν πρόσωπο στα Ο.Τ. 17-22-29-34-36-66-68-75-83-95-102-111 -127-132-135-179-& Κ.Χ. 156.

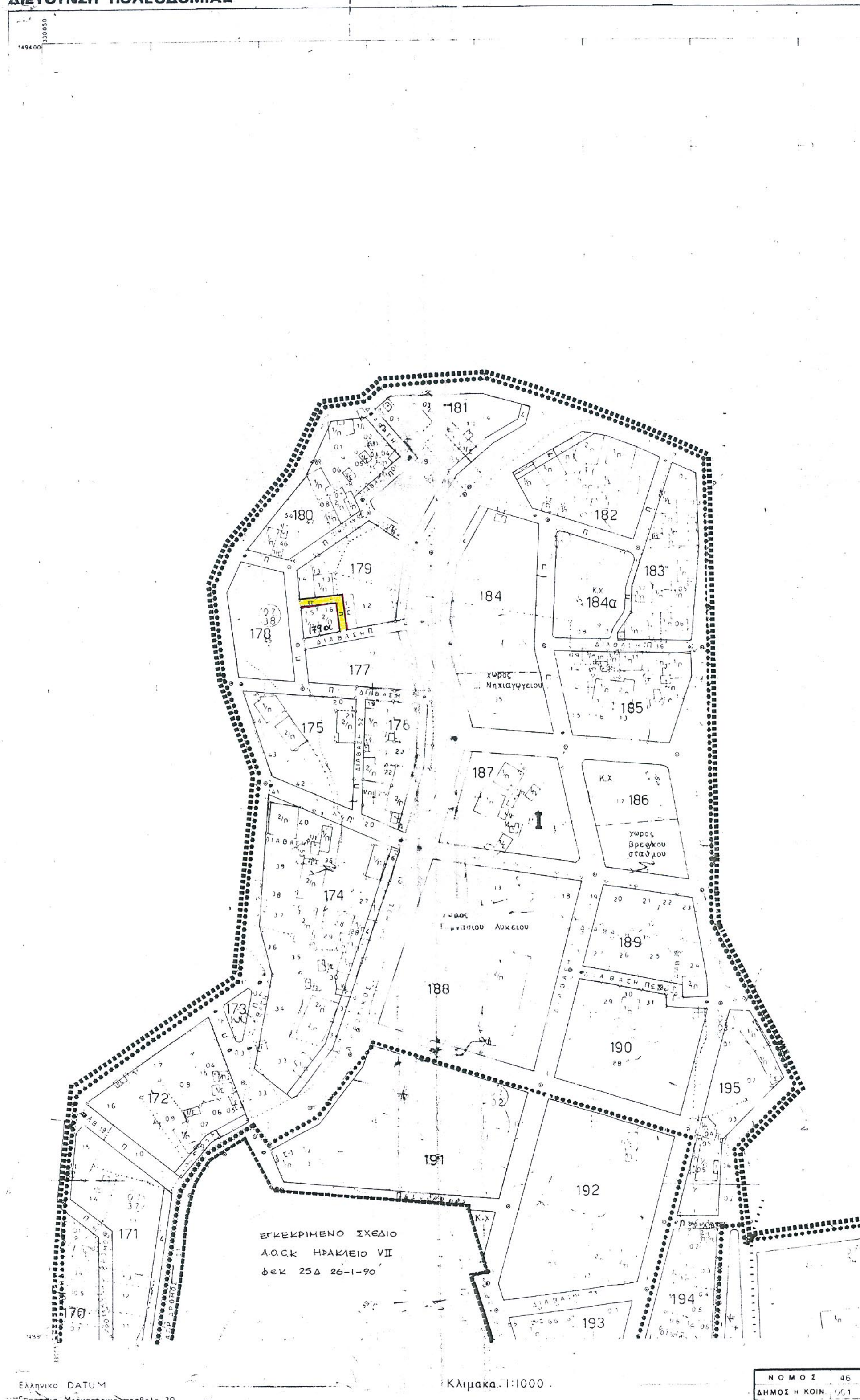
Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευση στο ΦΕΚ.

Από τις διατάξεις της Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ούτε του Προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 17 Δεκεμβρίου 2003

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΑΡΡΗΣ


ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
181
180
182
179
183
184
184α
179α
178
177
χωρος Νηπιαγωγειου
185
175
176
187
186
χωρος Βρεφικου σταθμου
174
189
188
173
190
195
172
191
192
171
ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟ
Α.Ο.Ε.Κ ΗΡΑΚΛΕΙΟ VII
ΦΕΚ 25Δ 26-1-90
194
170
193
Ελληνικο DATUM
Κλιμακα 1:1000
ΝΟΜΟΣ 46
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ


ΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
Κ.Χ.
208
χωρος βρεφ/κου σταθμου
χωρος Δημ. Σχολειου
ΙΙ
196
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΔΙΑΒΑΣΗ
DATUM
Μερκατορικη προβολη 3ο
Κλιμακα 1:1000

1/1000

Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. ΕΠΑ 1987

Οριο Πολεοδομικης Ενότητας Γειτονιάς

Οριο Πυκνοδομημενης Περιοχης

Ρυμοτομικη Γραμμη (πρασινη)

Οικοδομικη Γραμμη (κοκκινη)

Αμιγης Κατοικια

Γενικη Κατοικια

Ανοικτο Εμπορικο Εξυπηρετησης Αναψυχη

Υπαιθριος Χωρος Σταθμευσης

Οριο Περιοχης ελεγχομενης απο Αρχαιολογικη υπηρεσια

Οριο περιοχης εγκεκριμένου σχεδίου

// που παραμένει εκτος σχεδίου

Γ-100081/94
"Έγκριση πολεοδομικής μελέτης τμημάτων των πολεοδομικών ενοτήτων 10 (Χρυσοπηγή-Πόρος Κατσαμπας) 11 (Δημητρίου-Μπεντεβή) & 12 (Ατσαλένιο) του Δήμου Ηρακλείου (Ν. Ηρακλείου) κ τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα όρια σύνδεσης"
1 Φεβρουαρίου 1995

Δ/ντης

Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

11 Ιανουαρία 95
122

7 Μαρτίου 95

ΤΟΜΕΑΣ	Σ.Δ	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΕΜΒΑΔΟΝ	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΠΡΟΣΟΨΗ	ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΟΡΙΑ ΠΡΟΣΟΨΗ	ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΟΡΙΑ ΠΛΑΓΙΑ	ΜΕΓΙΣΤΗ ΚΑΛΥΨΗ	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ
I	0,8	200	[illegible]			60%	9
II	[illegible]		[illegible]			60%	9
III	[illegible]		15			70%	9
IV	[illegible]	4[illegible]	[illegible]			60%	9

10-3-82

τροποποιημένο σχέδιο

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΕΡΤΣΕΛΑΚΗΣ
συντονιστής μελέτης

ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΝΑΚΗ

ΚΙΚΗ ΚΑΤΣΑΡΟΥ ΣΑΡΙΔΑΚΗ

ΧΡΥΣΗ ΣΤΡΑΤΑΚΗ

Πλ. Αλεξανδρου 4-Ηρακλειο
τηλ. 081-282459

Το παρόν συνοδεύει τη... με αρ. πρωτ. 4764/03 Απόφαση Νομάρχη Ηρακλείου
Ηράκλειο 18-12-03
Η Διευθύντρια
της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος
Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ηρακλείου

ΜΑΡΙΝΑ ΧΑΤΖΗΔΑΚΗ - ΔΟΛΑΨΑΚΗ
ΑΡΧ/ΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ

Η τεχνική υπάλληλος
ΑΝΝΑ ΔΑΣΚΑΛΑΚΗ-ΧΑΛΚΙΑΔΑΚΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
με Α' βαθμό

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π_2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ

1:1000

ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1988

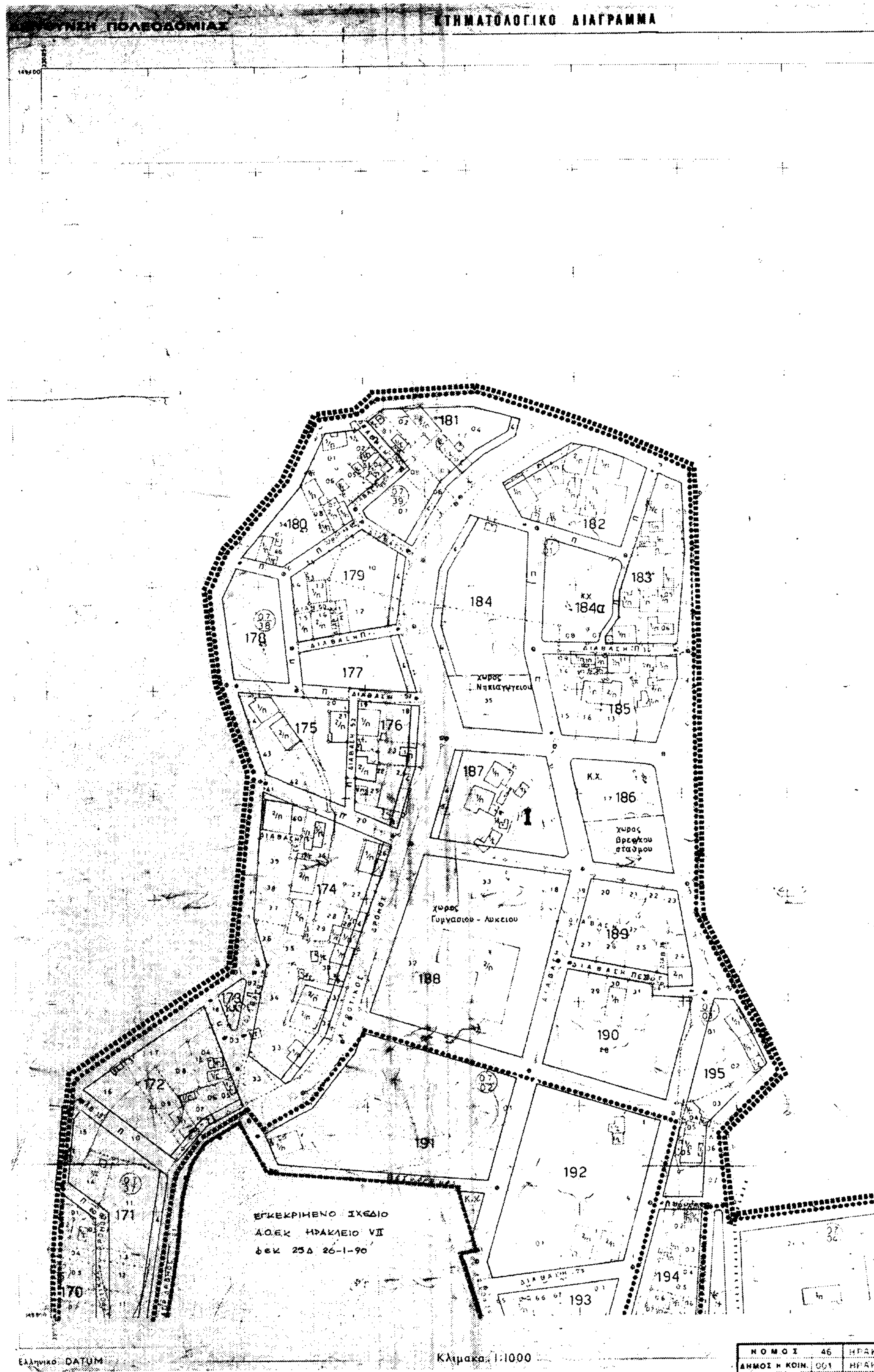
ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΑΤΣΑΜΠΑΣ – ΠΑΤΕΛΛΕΣ

ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Αρ. Φ. 40/95
σχ 4

ΝΟΜΟΣ	46	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ.	001	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιόγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 32 %


ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
181
180
182
179
183
184
Κ.Χ. 184α
177
χωρος Νηπιαγωγειου
185
175
176
187
Κ.Χ.
186
χωρος Βρεφικου σταθμου
174
χωρος Γυμνασιου - Λυκειου
189
188
190
172
195
191
192
171
ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟ
Α.Ο.Ε.Κ. ΗΡΑΚΛΕΙΟ VII
ΦΕΚ 25Δ 26-1-90
194
193
Ελληνικο DATUM
Κλιμακα 1:1000
ΝΟΜΟΣ 46
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ. 001

ΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 34 %

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

Κ.Χ.

208

χωρος Βρεφ/κου σταθμου

χωρος Δημ. Σχολειου

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

II

196

46	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
001	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

DATUM

Μερκατορικη προβολη 3ο

Κλιμακα 1:1000

ΑΓΡΑΜΜΑ

1/1000

Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. ΕΠΑ 1987

Όριο περιοχής εγκεκριμένου σχεδίου

" που παραμένει εκτός σχεδίου

Γ. 100081/94
"Έγκριση πολεοδομικής μελέτης τμημάτων των πολεοδομικών ενοτήτων 10 (Χρυσοπηγή - Πόρος - Κατσαμπάς), 11 (Αγ. Δημητρίου - Μπεντενάκη) και 12 (Αλτσαλένιο) του Δήμου Ηρακλείου (Ν. Ηρακλείου) και τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα όρια σύνδεσης",
1 Φεβρουαρίου 1995

Δ/ντης

Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

11 Ιανουαρίου 95
122

7 Μαρτίου 95

ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΑΣ	Σ.Δ.	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΕΜΒΑΔΟΝ	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΠΡΟΣΟΨΗ	ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΟΡΙΑ ΠΡΟΣΟΨΗ	ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΟΡΙΑ ΠΛΑΓΙΑ	ΜΕΓΙΣΤΗ ΚΑΛΥΨΗ	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ
I	0.8	200	10			60%	9
II	0.8	300	13			60%	9
III	0.8	400	15			70%	9
IV	0.8	400	15			60%	9

ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΩΣ ΕΧΕΙ ΜΕΧΡΙ ΤΗΣ 10-1-82

Ισχύον σχέδιο πόλης

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΕΡΤΣΕΛΑΚΗΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΝΑΚΗ

ΒΙΚΗ ΚΑΤΣΑΡΟΥ ΞΑΡΙΔΑΚΗ

ΧΡΥΣΗ ΣΤΡΑΤΑΚΗ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΩΝ

Η τεχνική υπηρεσία

ΑΝΝΑ ΔΑΣΚΑΛΑΚΗ-ΧΑΛΚΙΑΔΑΚΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
με Α' βαθμό

01
02
03
04

Το παρόν συνοδεύει τ.λ. με αρ. πρω. 4764/03
Αδείας Νομαρχ. Ηρακλείου
Ηράκλειο 18-12-03
Η Διευθύντρια
της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος
Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ηρακλείου

ΜΑΡΙΚΑ ΧΑΤΖΗΔΑΚΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π_2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

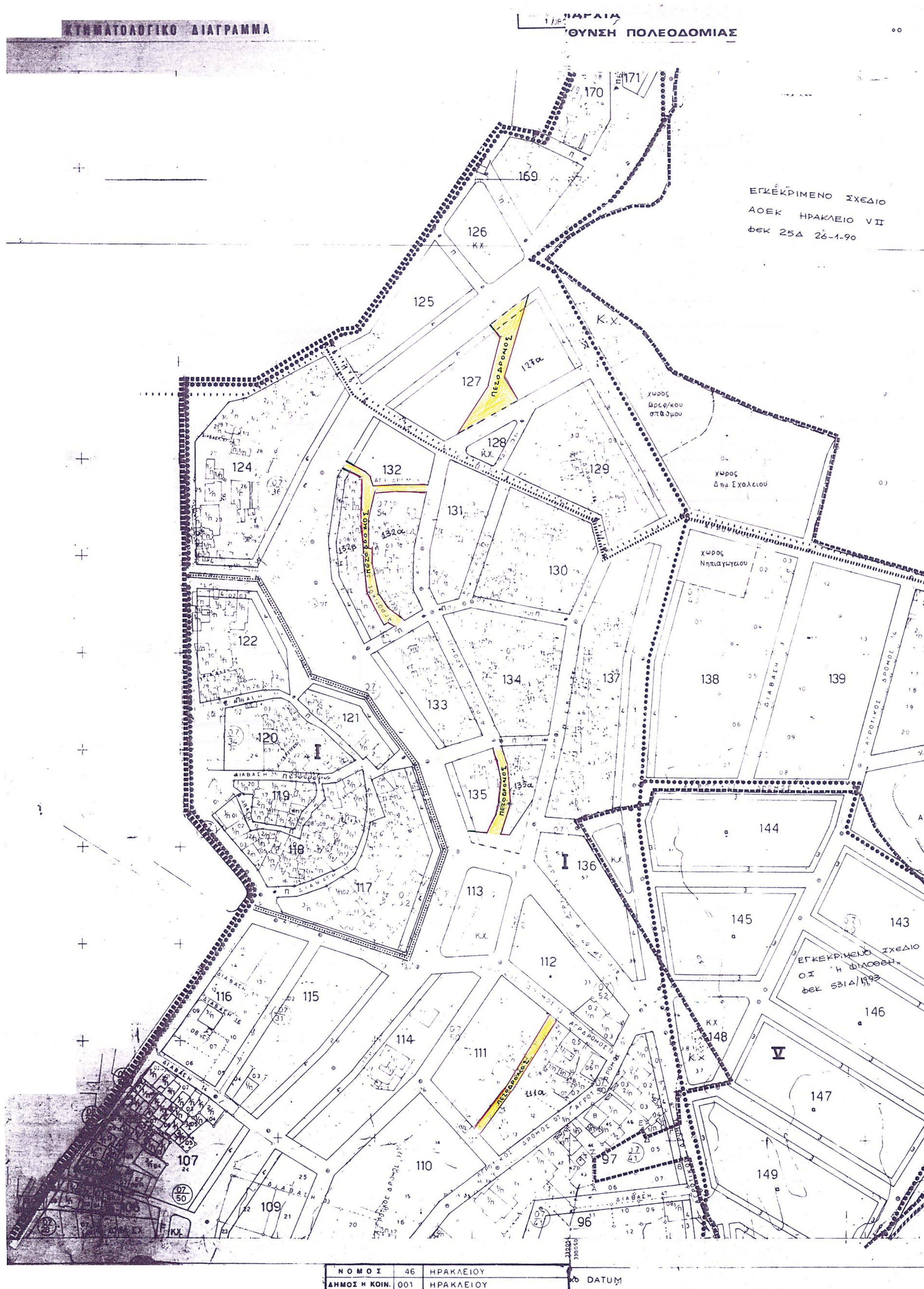
ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1988

ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΑΤΣΑΜΠΑΣ – ΠΑΤΕΛΛΕΣ

ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Αρ. Φ. 40/95
Φ. 4

ΝΟΜΟΣ	46	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝ.	001	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ


ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΑΟΕΚ ΗΡΑΚΛΕΙΟ VII
ΦΕΚ 25Δ 26-1-90
ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΟΣ "Η ΦΙΛΟΘΕΗ"
ΦΕΚ 531Δ/1993
χωρος Βρεφ/κου σταθμου
χωρος Δημ Σχολειου
χωρος Νηπιαγωγειου
Πεζοδρομος
ΝΟΜΟΣ 46 ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ. 001 ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
DATUM

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

196 193 194 197 156 162 199 198 164 163 160 161 140 141 142

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

χώρος Αναψυκτηρ.

ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ

11 Ιανουαρίου 95 122

7 Μαρτίου 95

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγ
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 3...

Κλιμακα 1:1000



DATUM

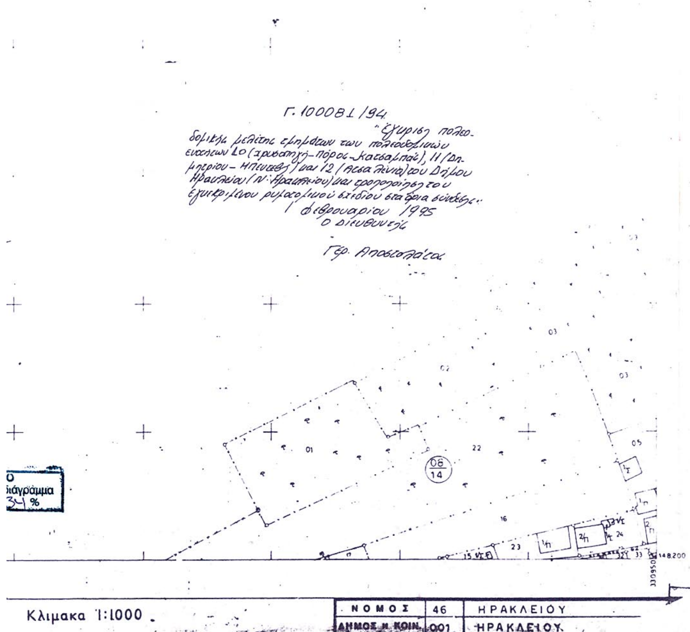
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

1/1007

Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. ΕΠΑ 1987

Οριο περιοχης εγκεκριμενου σχεδιου

" που παραμενει εκτος σχεδιου



Κλιμακα 1:1000

ΝΟΜΟΣ	46	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ.	001	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΕΡΤΣΕΛΑΚΗΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΝΑΚΗ
ΚΙΚΗ ΚΑΤΣΑΡΟΥ ΣΑΡΙΔΑΚΗ
ΧΡΥΣΗ ΣΤΡΑΤΑΚΗ

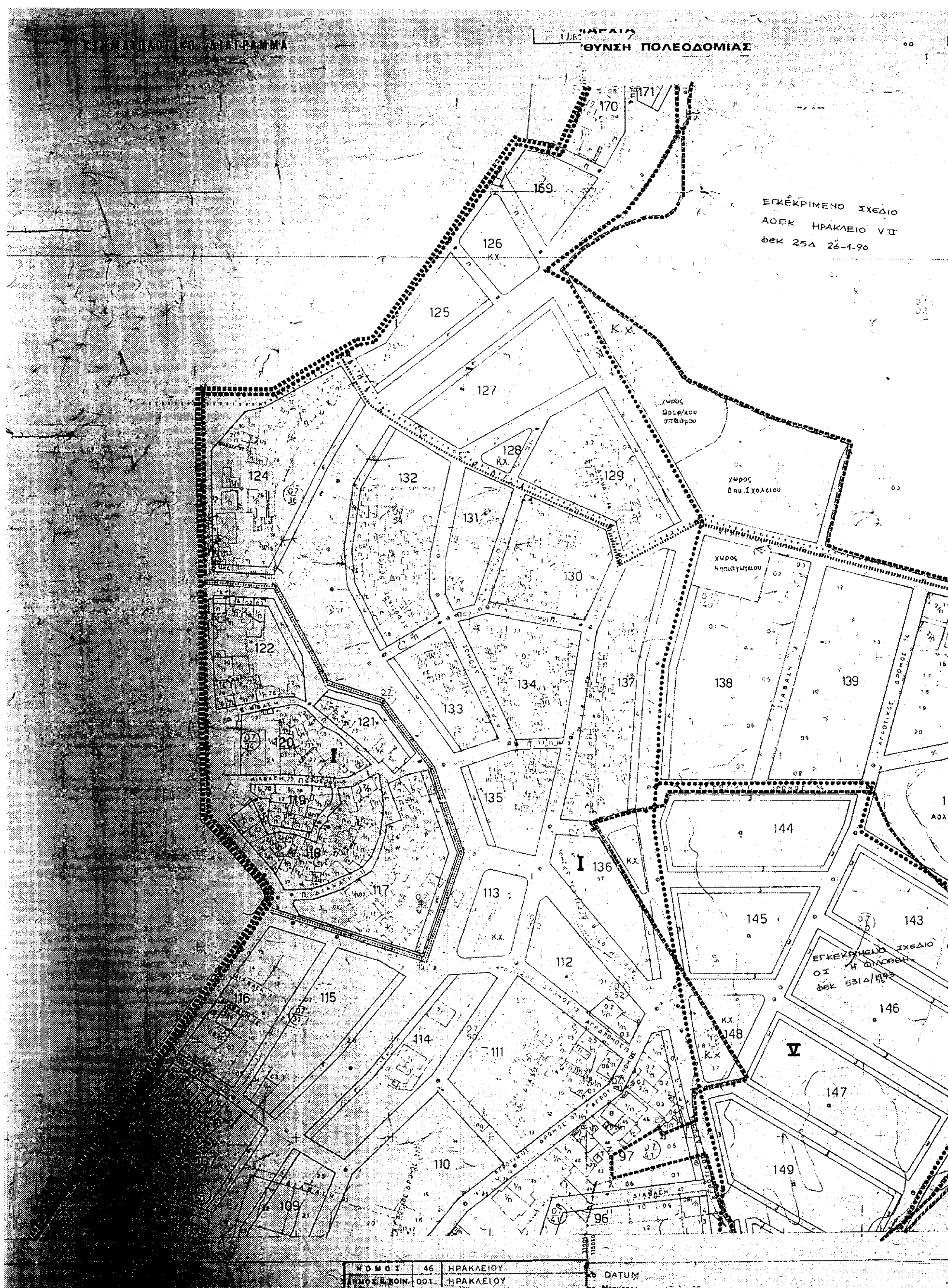
Το παρόν συνοδεύει τ.Δ. με αρ. Δ/νση 4764/03
Απόφαση Νομάρχη Ηρακλείου
Ηράκλειο 18-12-03
Η Διευθύντρια
της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος
Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ηρακλείου

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΜΑΡΙΝΑ ΧΑΤΖΗΔΑΚΗ - ΔΟΛΑΨΑΚΗ

Η τεχνική υπεύθυνος
ΑΝΝΑ ΔΑΣΚΑΛΑΚΗ-ΧΑΛΚΙΑΔΑΚΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
με Α' βαθμό

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ	
ΧΑΡΤΗΣ Π_2.1	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 1000	ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΑΤΣΑΜΠΑΣ – ΠΑΤΕΛΛΕΣ
ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1988	ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Αρ. Φακ. 40/95
ΕΣ. 4


ΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΑΟΕΚ ΗΡΑΚΛΕΙΟ VII
ΦΕΚ 25Δ 26-1-90
170
171
169
126
125
127
128
129
124
132
131
130
122
121
120
119
118
117
133
134
137
138
139
135
136
113
112
144
145
143
146
116
115
114
111
148
147
110
97
149
109
96
Κ.Χ.
I
V
ΝΟΜΟΣ 46 ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ & ΚΟΙΝ. 001 ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
DATUM

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

196 II

194 I

193

197

156

162 II

198

199

164

163

161

160

141

140

142

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

χωρος Αναψυχτηρ.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 34 %

11 Ιανουαρίου 95
122
7 Μαρτίου 95

Κλιμακα 1:1000

ΝΟΜΟΣ	46	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ.		ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

DATUM

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. ΕΠΑ 1987

Οριο περιοχής εγκεκριμένου σχεδίου

" που παραμένει εκτός σχεδίου

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΕΡΤΣΕΛΑΚΗΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΝΑΚΗ

ΚΙΚΗ ΚΑΤΣΑΡΟΥ ΣΑΡΙΔΑΚΗ

ΧΡΥΣΗ ΣΤΡΑΤΑΚΗ

Γ. 10008 Δ /94

Σχέδιο πολεοδομικής μελέτης επέκτασης της πολεοδομικής ενότητας 10 (Αμμουδάρα - Πόρος - Κατσαμπάς), 11 (Απ. Ληστρίου - Ηπειρωτική) και 12 (Νέα Αλικαρνασσός) του Δήμου Ηρακλείου (Ν. Ηρακλείου) και τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα όρια αυτής.

Φεβρουαρίου 1995

Ο Διευθυντής

Γ. Αποστολάκος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π.2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1988

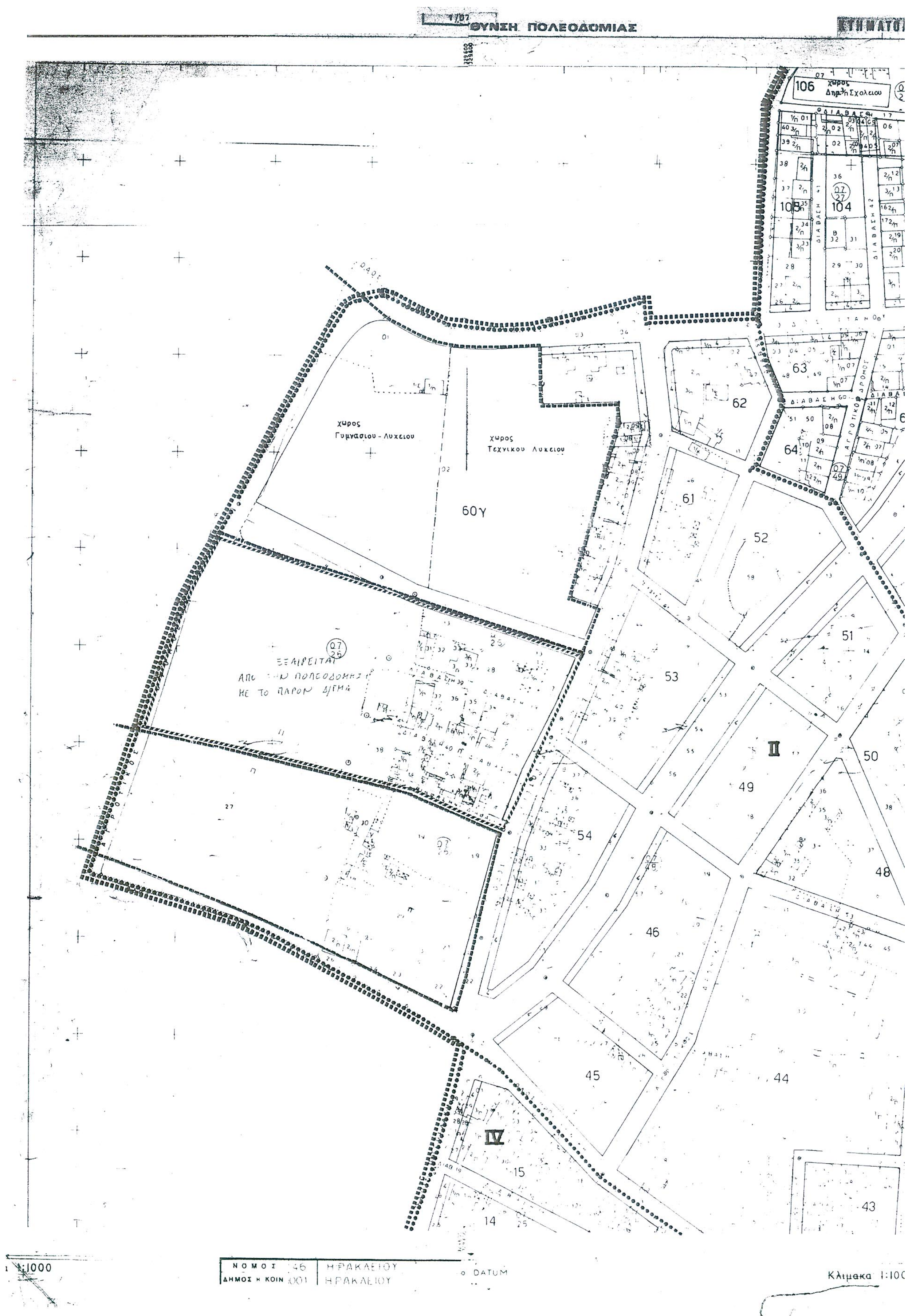
ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΑΤΣΑΜΠΑΣ - ΠΑΤΕΛΛΕΣ

ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Αρ. Φακ. 40/95

Κλιμακα 1:1000

ΝΟΜΟΣ	46	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ.	001	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ



ΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
χωρος Γυμνασιου - Λυκειου
χωρος Τεχνικου Λυκειου
60Υ
ΕΞΑΙΡΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗ ΜΕ ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΔΙΑΓΜΑ
106
χωρος Δημ/ου Σχολειου
103
104
63
62
64
61
52
51
53
50
49
54
48
46
45
44
43
15
14
II
IV
ΝΟΜΟΣ 46 ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ 001 ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
DATUM
1:1000
Κλιμακα 1:100

ΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΕΓΚΕΚ. ΣΧΕΔΙΟ Ο.Σ. "ΗΦΙΛΟΘΕΗ" ΦΕΚ 531Δ/1993

ΑΓΙΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΧΩΡΟΣ ΕΚΚΛΗΣ.

ΧΩΡΟΣ ΔΗΜ. ΣΧΟΛΕΙΟΥ

ΧΩΡΟΣ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ

ΧΩΡΟΣ ΒΡΕΦ/ΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ



1000

ΝΟΜΟΣ	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ Ή ΚΟΙΝ.	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

DATUM

...ια Μερκατορική προβολή 3ο

Κλίμακα 1:10

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Υ.Π.Ε.ΧΩ.Δ.Ε. ΕΠΑ 1987

Οριο Πολεοδομικης Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit Neighborhood Boundary

Οριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built up Area Boundary

Ρυμοτομικη Γραμμη (πρασινη)
Street Line (green)

Οικοδομικη Γραμμη (κοκκινη)
Building Line (red)

Αμιγης Κατοικια
Residential

Γενικη Κατοικια
Mixed Residential

Λιανικο Εμποριο Εξυπηρετησεις Αναψυχη
Retail Trade Services Recreation

Ελευθερος Χωρος Κοινοχρηστος

Οριο Περιοχη Αναπλασης

Οριο Τομεα Διαφορων Ορων Δομησης

Τομεις Ορων Δομησης

Υπαιθριος Χωρος Σταθμευσης

Ιδιοκτησια Οικοδομικού Συνεταιρισμού

Οριο μη Πολεοδομούμένης Περιοχής

Οριο περιοχης εγκεκριμένου σχεδίου

" που παραμένει εκτός σχεδίου

ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΑΣ	Σ Δ	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΕΜΒΑΔΟΝ	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΠΡΟΣΟΨΗ	ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΟΡΙΑ ΠΡΟΣΟΨΗ	ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΟΡΙΑ ΠΛΑΓΙΑ	ΜΕΓΙΣΤΗ ΚΑΛΥΨΗ	ΜΕΓΙΣΤΗ ΥΨΟΣ
I	0.8	[illegible]	10			60%	9
II	0.8	300	13			60%	9
III	0.8	400	15			70%	9
IV	0.8	400	15			80%	9
V	0.8	180	8			60%	9

ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΩΣ ΕΧΕΙ ΜΕΧΡΙ ΤΙΣ 10-3-82

Γ. 100081/94
Έγκριση πολεοδομικής μελέτης τμημάτων των πολεοδομικών ενοτήτων 10 (Χρυσοπηγή-Πόρος-Κατσαμπάς), 11 (Θημητρίου-Μπεντεβή) και 12 (Ατσαλένιο) του Δήμου Ηρακλείου (Ν. Ηρακλείου) και τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα όρια αυτής.
1 Φεβρουαρίου 1995
Ο Διευθυντής

Γερ. Αποστολάτος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ — ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΩΝ

61 62 63 64

Η τεχνική υπηρεσία

ΑΝΝΑ ΔΑΣΚΑΛΑΚΗ-ΧΑΛΚΙΑΔΑΚΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
με Α' βαθμο

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΕΡΤΣΕΛΑΚΗΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΝΑΚΗ
ΚΙΚΗ ΚΑΤΣΑΡΟΥ-ΣΑΡΙΔΑΚΗ
ΧΡΥΣΗ ΣΤΡΑΤΑΚΗ

τηλ. 081 - 282459

Το παρόν συνοδεύει τ.π. με αρ. ...
Ηράκλειο 15-12-03
Η Διευθύντρια
της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος
Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ηρακλείου

ΜΑΡΙΝΑ ΧΑΤΖΗΔΑΚΗ - ΔΟΛΑΨΑΚΗ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π_2.1 — ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 1000 — ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΑΤΣΑΜΠΑΣ – ΠΑΤΕΛΛΕΣ

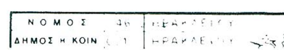
ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1988 — ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

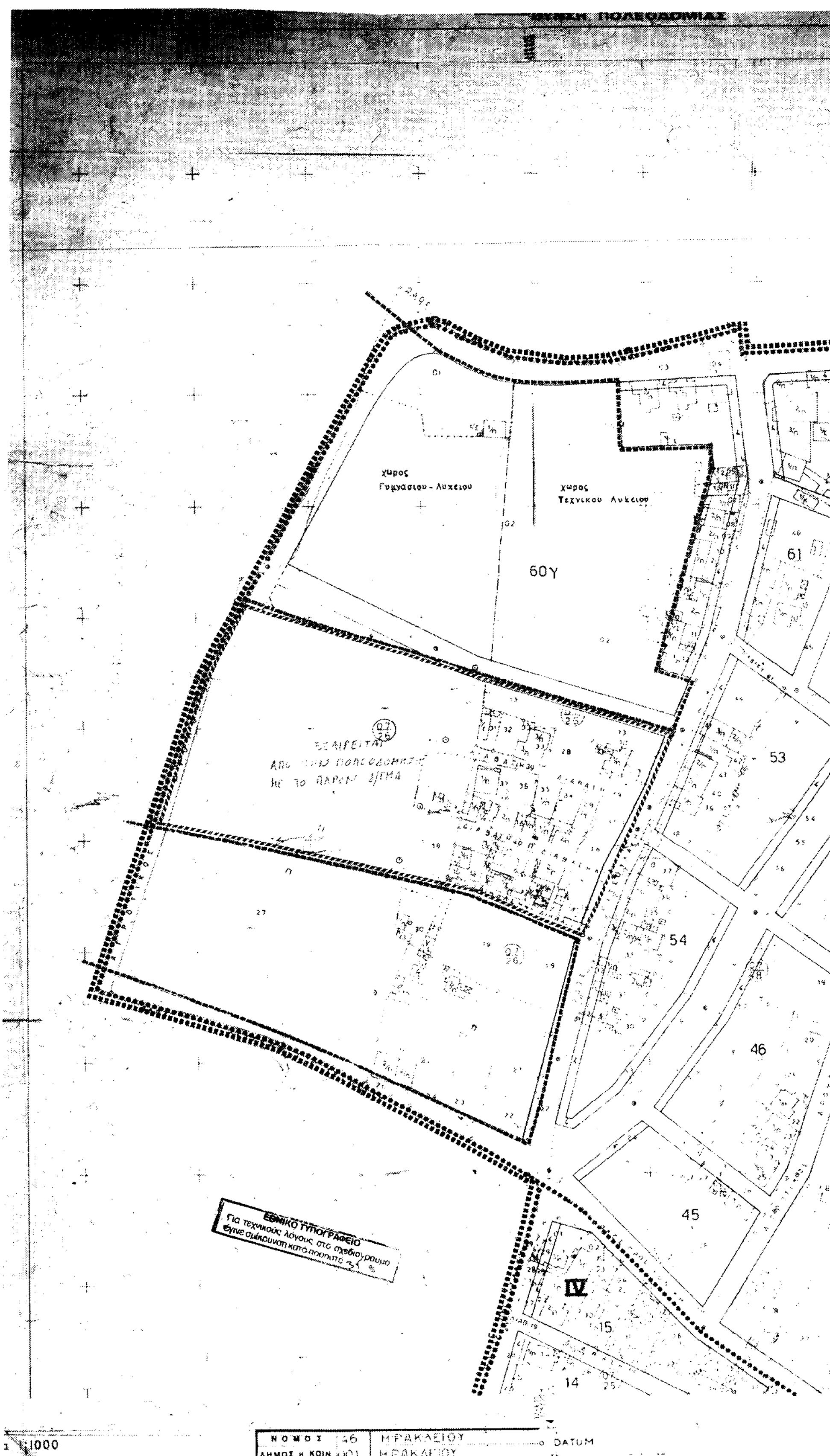
Αρ. διασ. 40/95
6χ.4

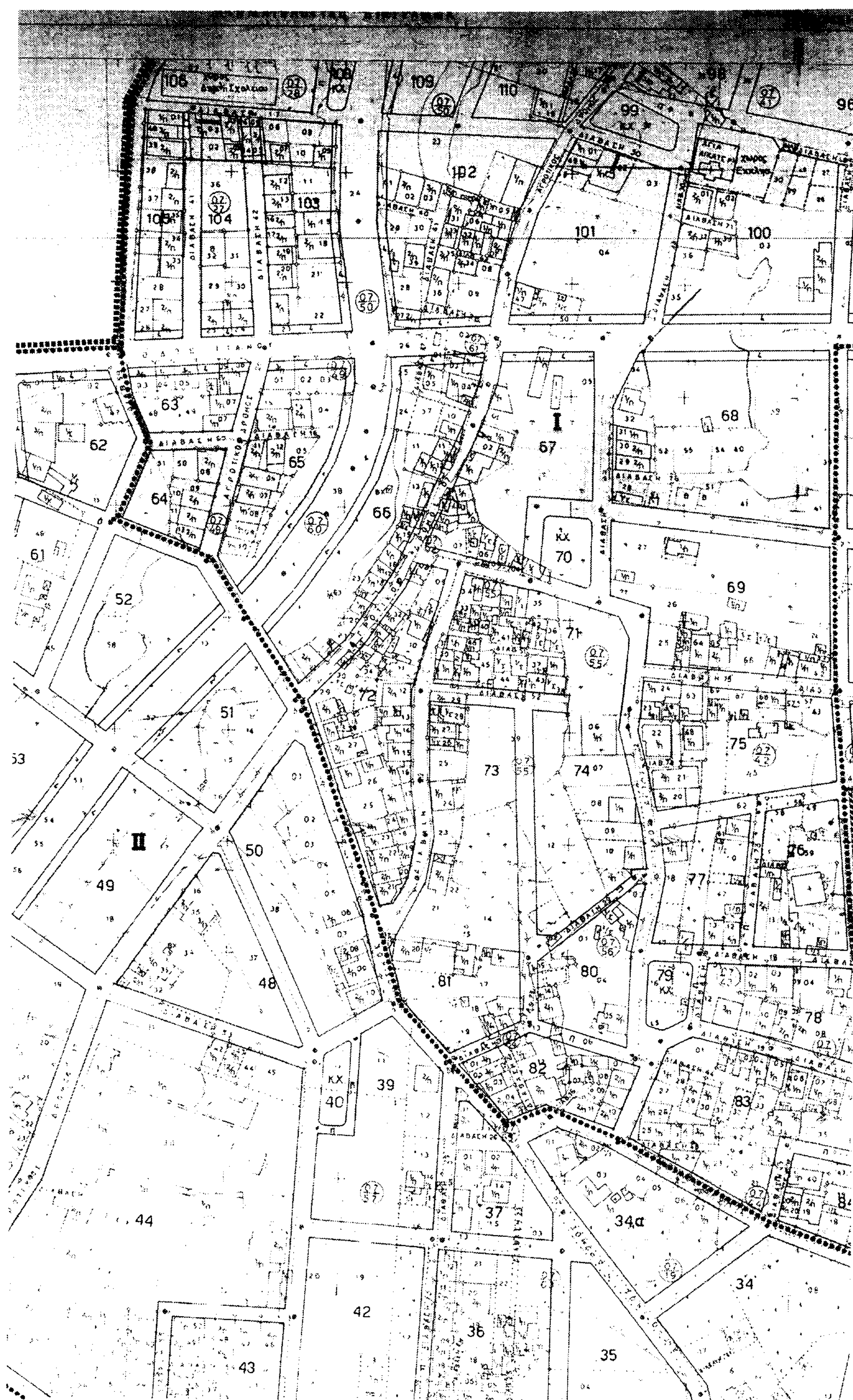
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 35 %

11 Ιανουαρίου 95
122
7 Μαρτίου 95

κλίμακα 1:1000




χωρος Γυμνασιου - Λυκειου
χωρος Τεχνικου Λυκειου
60Υ
61
53
54
46
45
IV
15
14
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό %
1:1000
ΝΟΜΟΣ 46 ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ 001 ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
DATUM



Κλιμακα 1:1000

ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
DATUM

96

100

95

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

68

93

69

92

χώρος Δημ. Σχολείου

91

χώρος Νηπιαγωγείου

88

75

26

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

78

83

84

34

Κλίμακα 1:1000

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. ΕΠΑ 1987

Όριο περιοχής εγκεκριμένου σχεδίου

" που παραμένει εκτός σχεδίου

Όροι και περιορισμοί δόμησης

ΤΟΜΕΑΣ	Σ.Δ.	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΕΜΒΑΔΟΝ	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΠΡΟΣΩΠΟ	ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΟΡΙΑ ΠΡΟΣΩΠΟ	ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΟΡΙΑ ΠΛΑΓΙΑ	ΜΕΓΙΣΤΗ ΚΑΛΥΨΗ	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ
I	0.8	[illegible]	[illegible]			60%	9
II	0.8	[illegible]	[illegible]			60%	9
III	[illegible]	[illegible]	[illegible]			70%	9
IV	0.8	400	15			60%	9
V	0.8	180	8			60%	9

Γ. 100081/94

«Έγκριση ... μελέτης τμημάτων των πολεοδομικών ... 10 (Χρυσοπηγή-Πόρος-Κατσαμπάς) ... και 12 ... και ... σχεδίου ...»

1 Φεβρουαρίου 1995

Ο Διευθυντής

Γερ. Αποστολάτος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ – ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΕΡΤΣΕΛΑΚΗΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΝΑΚΗ

ΚΙΚΗ ΚΑΤΣΑΡΟΥ-ΣΑΡΙΔΑΚΗ

ΧΡΥΣΗ ΣΤΡΑΤΑΚΗ

Ισχύον σχέδιο πόλης

Το παρόν συνοδεύει την με αρ. 4960/03 ... Ηράκλειο 18-12-03 Η Διευθύντρια της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ηρακλείου

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ

Π.2.1 **ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ**

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

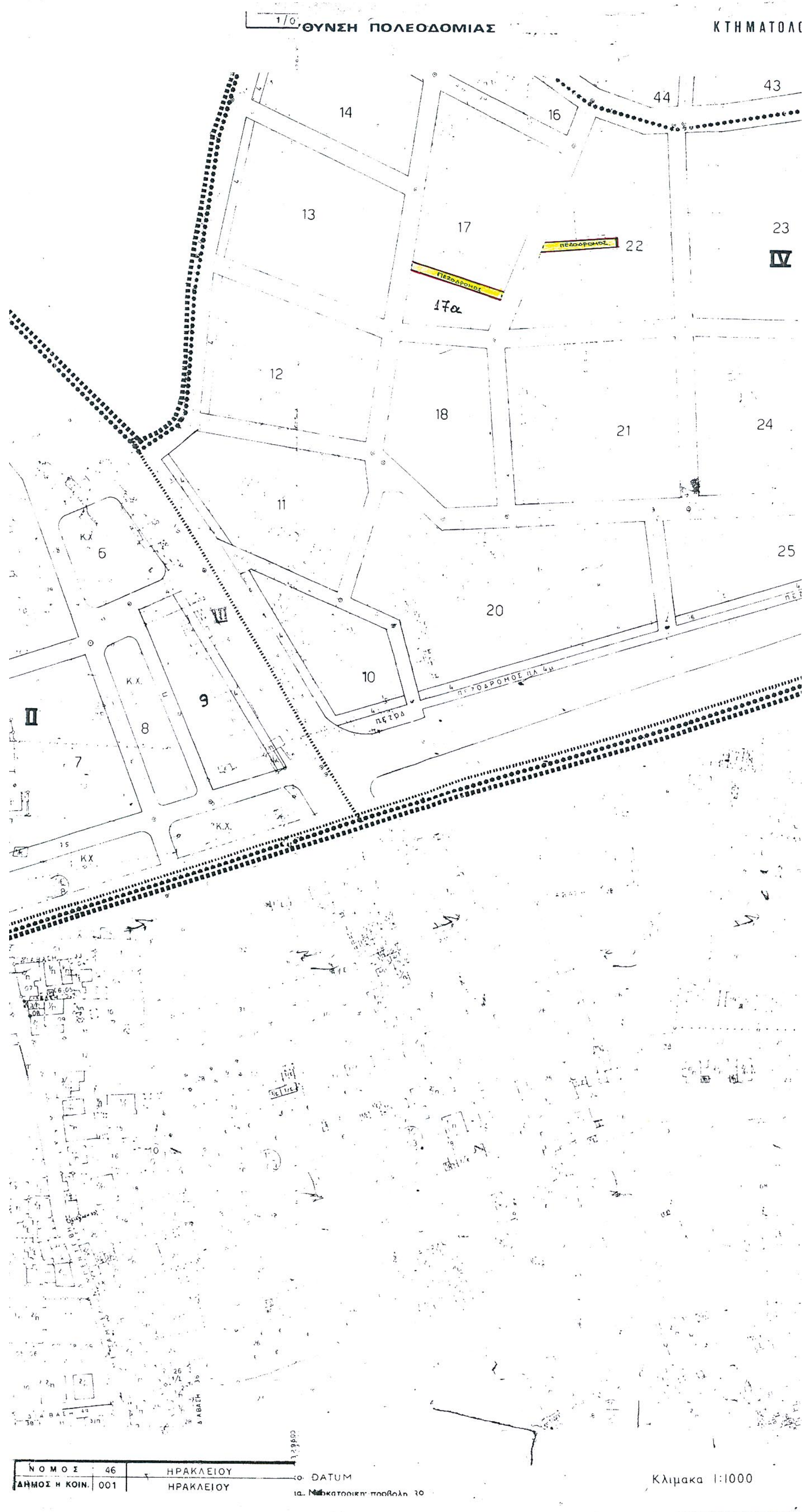
ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΑΤΣΑΜΠΑΣ – ΠΑΤΕΛΛΕΣ

ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1988

ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Αρ. ... 40/95


ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
4
5
5
3
2
Κ.Χ.
ΔΙΑΝΑΣΤΑΣΕΩΣ
Ελληνικο DATUM
Κλιμακα 1:1000


ΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΚΤΗΜΑΤΟΛ
14
16
44
43
13
17
22
23
IV
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
17α
12
18
21
24
11
25
Κ.Χ.
6
III
20
10
Κ.Χ.
II
9
8
7
Κ.Χ.
ΚΧ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΠΛ. 4μ
ΠΕΖΟΔ
ΝΟΜΟΣ 46 ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ. 001 ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
DATUM
Κλιμακα 1:1000

ΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

43 42 36α 36 36 35 34β 34

31α ΚΧ

32

χωρος Δημ. Σχολειου 28

29

II

31

23

IV

27 ΚΧ

χωρος Νηπιαγ.

χωρος Βρεφ/κου σταθμου

30

24

26

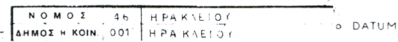
25

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΠΛ. 4μ

11 Ιανουαρίου 95
122

7 Μαρτίου 95

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 34 %



DATUM

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ

Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. ΕΠΑ 1987

Γ.100081/94

"Έγκριση πολεοδομικής μελέτης επέκτασης των πολεοδομικών ενοτήτων 10 (Χρυσοπηγή - Πόρος - Κατσαμπάς), 11 (Δημητρίου Μπουτσκη) και 12 (Ατσαλένιο) του Δήμου Ηρακλείου (Ν. Ηρακλείου) και τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα όρια αυτής"

1 Φεβρουαρίου 1995

Ο Διευθυντής

Γεώρ. Αποστολάκης

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠ

				60%	9
				60%	9
				70%	9
IV	9	400	15	60%	9

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Κ.

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΕΡΤΣΕΛΑΚΗΣ

συντονιστής μελέτης

ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΝΑΚΗ

ΚΙΚΗ ΚΑΤΣΑΡΟΥ ΣΑΡΙΔΑΚΗ

ΧΡΥΣΗ ΣΤΡΑΤΑΚΗ

& συνεργάτες

Πλ. Αλεξάνδρου 4 Ηράκλειο

τηλ. 081 - 282459

01

02

03

04

Η τεχνική Υπάλληλος

ΑΝΝΑ ΔΑΣΚΑΛΑΚΗ-ΧΑΛΚΙΑΔΑΚΗ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Το παρόν συνοδεύει τ.κ.ι. με αρ.

Ηράκλειο

Η Διευθύντρια

της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος

Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ηρακλείου

ΜΑΡΙΝΑ ΧΑΤΖΗΔΑΚΗ - ΔΟΛΑΨΑΚΗ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ

Π_2.1

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

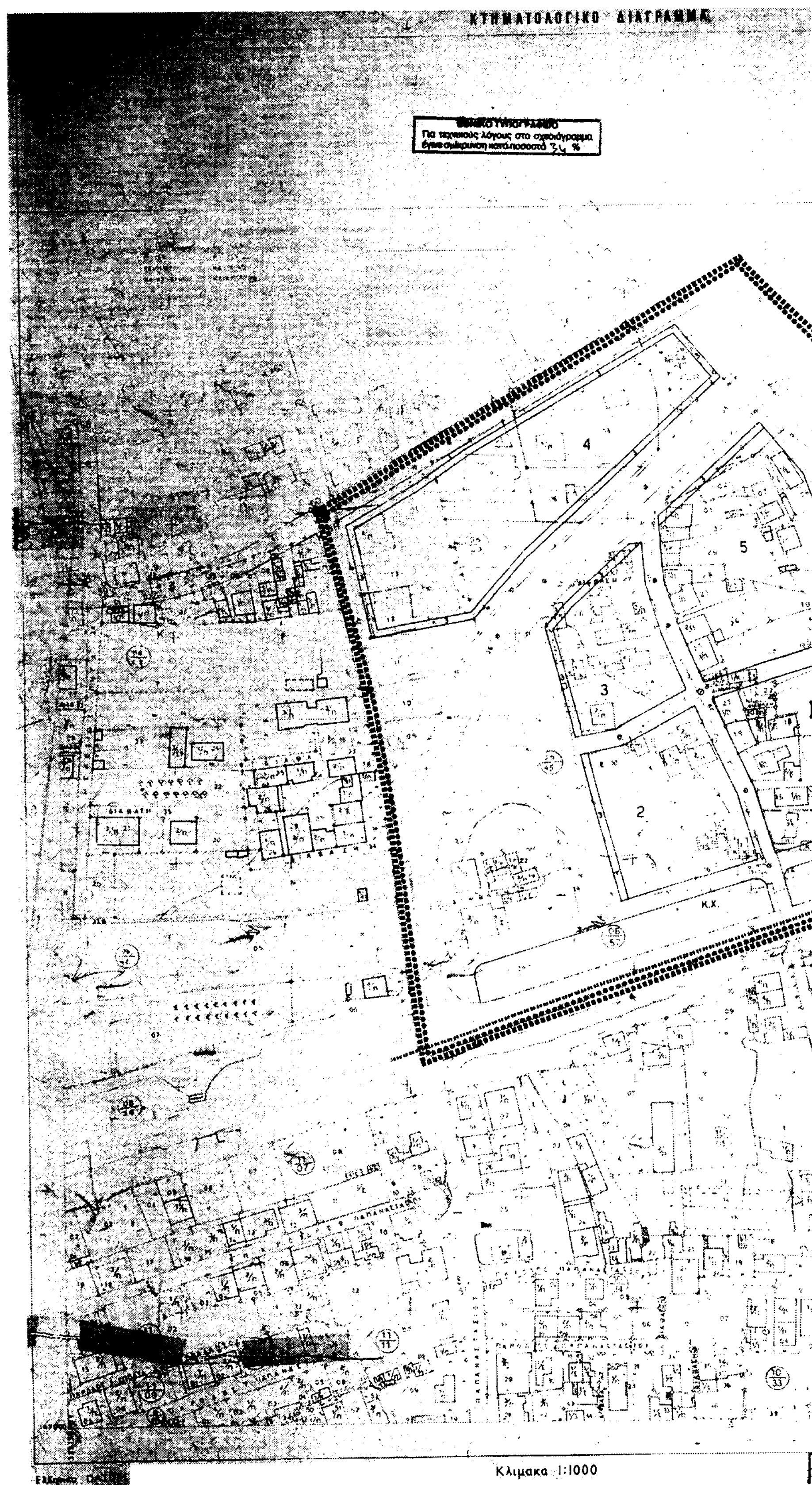
ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΑΤΣΑΜΠΑΣ — ΠΑΤΕΛΛΕΣ

ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1988

ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

αρ. απ. 40/95

Κλίμακα 1:1000


ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 34 %
4
5
3
2
Κ.Χ.
Κλιμακα 1:1000

ΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛ

ΝΟΜΟΣ	46	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ.	001	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

DATUM

Κλιμακα 1:1000.

ΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

εκτός σχεδίου

43 42 36 35 34

31α Κ.Χ.

32

χώρος Δημ. Σχολείου 28

29

II

31

23

IV

27 Κ.Χ.

χώρος Νηπιαγ.

χώρος βρεφικού σταθμού

30

24

26

25

11 Ιανουαρίου 95
122
7 Μαρτίου 95

DATUM

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ

Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. ΕΠΑ 1987

Γ.100082/94

1 Φεβρουαρίου 1995
Ο Διευθυντής

Γρ. Αποστολάκης

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΕΡΤΣΕΛΑΚΗΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΝΑΚΗ

ΚΙΚΗ ΚΑΤΣΑΡΟΥ ΣΑΡΙΔΑΚΗ

ΧΡΥΣΗ ΣΤΡΑΤΑΚΗ

ΑΝΝΑ ΔΑΣΚΑΛΑΚΗ ΚΑΛΛΙΘΡΑΚΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ

Π_2.1

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1988

ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΑΤΣΑΜΠΑΣ — ΠΑΤΕΛΛΕΣ

ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Κλίμακα 1:1000